

# Stadt Oberviechtach

Nabburger Str. 2, 92526 Oberviechtach, Telefon: 09671 / 307-0, Telefax: 09671 / 307-19

---

Stadt Oberviechtach · Nabburger Str. 2 · 92526 Oberviechtach

I. An die  
Mitglieder des  
Bau-, Umwelt- und  
Werkausschusses (Bauausschuss)

Ihre Nachricht vom

Ihre Zeichen

Unser Zeichen

Oberviechtach, den

024

10.04.2019

## **Mitglieder:**

Rita Biegerl  
Michael Schlagenhauer  
Dr. Alexander Ried  
Hans Roßmann  
Barbara Ruhland  
Josef Herdegen  
Udo Weiß  
Matthias Zimmermann

## **Vertreter:**

Lydia Eckert  
Peter Forster  
Tobias Ehrenfried  
Christa Zapf  
Lydia Eckert  
Christian Schneider  
Josef Lohrer  
Egbert Völkl

## **II. Abdruck zur Information an die übrigen Damen und Herren Stadträte**

Sehr geehrte Frau Stadträtin,  
sehr geehrter Herr Stadtrat,

ich darf Sie zur 40. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses (Bauausschuss)  
der Wahlperiode 2014/2020, 2. Sitzung im Jahr 2019, für

**Dienstag, den 16.04.2019, 14.00 Uhr,**

in den Sitzungssaal des Rathauses, Nabburger Straße 2, 92526 Oberviechtach, einladen.

Um pünktliches Erscheinen wird gebeten.

Sollten Sie aus einem wichtigen Grund an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie, Ihren  
Vertreter und die Stadtverwaltung zu verständigen.

## A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

### 1. Information des 1. Bürgermeisters

1. [REDACTED] stellt einen Antrag auf **Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Anbringen von Werbeanlagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 364/5 der Gemarkung Oberviechtach, Zum Bahnhof 4 in Oberviechtach  
- Eilentscheidung gemäß Art. 37 Abs. 3 GO
2. [REDACTED] stellt einen Antrag auf **Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Errichtung eines Gärrestlagers sowie einer Rückhalte­mauer für den Fall einer Havarie auf dem Grundstück Fl.Nr. 55 der Gemarkung Nunzenried, in Nunzenried 16  
- Eilentscheidung gemäß Art. 37 Abs. 3 GO -

### I. Bauvoranfragen

1. [REDACTED] stellt einen Antrag auf **Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1046 der Gemarkung Mitterlangau, in Tannermühle 1

### II. Flächennutzungsplan / Bebauungsplan

### III. Bauanträge

1. [REDACTED] stellen einen Antrag **auf Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Abbruch der alten Doppelgarage und Neubau einer Dreifachgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 501 der Gemarkung Oberviechtach, in Forst 2a
2. [REDACTED] stellt einen Antrag auf **Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Anbau eines Wintergartens an das bestehende Hauptwohngelände auf dem Grundstück Fl.Nr. 49 der Gemarkung Obermurach, in Obermurach 35

3. [REDACTED] stellen einen **Antrag auf Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Errichtung eines Obergeschosses mit Balkon am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 139 der Gemarkung Pirkhof, in Pirkhof 28
4. [REDACTED] stellt einen **Antrag auf Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Umnutzung eines ehemaligen Schweinestalls und Jungviehstalls in eine landwirtschaftlich genutzte Werkstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 67 der Gemarkung Pullenried, in Pullenried 38
5. [REDACTED] stellt einen **Antrag auf Erteilung der baurechtlichen Genehmigung zum Bauvorhaben:**  
Errichtung eines Austragshauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 293 der Gemarkung Oberviechtach, in Dietersdorf 2
6. [REDACTED] stellt einen **Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Kapellenweg-Forst“**  
Neubau eines Lagerschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 580/15 der Gemarkung Oberviechtach, Nepomukstraße 20 in Oberviechtach

#### **IV. Allgemein**

1. **Altstadtsanierung Oberviechtach  
Kommunales Förderprogramm 2019**  
Bewertung der abgeschlossenen Maßnahme  
- Bahnhofstraße 18 (Sanierung des Gebäudes)

#### **V. Ortsbesichtigungen**

### **B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Weigl  
1. Bürgermeister